



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ**

**ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ**

**ΥΓΚΝΕ/ΤΑ**

**ΕΡΓΟ :**

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ: α)ΠΛΗΡΟΥΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΗΣ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΤΟΝ Σ. Σ. ΑΥΛΩΝΑ, β)ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΩΝ: 1) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΤΟΝ Σ.Σ .ΑΧΑΡΝΩΝ & 2) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΔΙΣΗΣΗΚ/ΥΣΣΤΗΕ/ΤΑ ΣΤΟΝ Σ. Σ. ΑΘΗΝΑΣ ΚΑΙ γ)ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ Σ. Σ. ΟΙΝΟΗΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΕΖΩΝ ΣΤΗΝ Σ. Σ. ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ».

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**Α.Δ. :1624**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

**ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ**

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ: α) ΠΛΗΡΟΥΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΗΣ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΤΟΝ Σ. Σ. ΑΥΛΩΝΑ, β) ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΩΝ: 1) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΤΟΝ Σ.Σ. ΑΧΑΡΝΩΝ & 2) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΔΙΣΗΣΗΚ/ΥΣΣΤΗΕ/ΤΑ ΣΤΟΝ Σ. Σ. ΑΘΗΝΑΣ ΚΑΙ γ) ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ Σ. Σ. ΟΙΝΟΗΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΕΖΩΝ ΣΤΗΝ Σ. Σ. ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ».

**ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ**

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:** ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ: ΑΘΗΝΩΝ, ΑΧΑΡΝΩΝ, ΑΥΛΩΝΑ, ΟΙΝΟΗΣ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΣΤΑΣΗ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ.

**ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**

Αριθμός Διακήρυξης : Α.Δ. 1624

Προϋπολογισμός μελέτης : 59.591,97€ χωρίς ΦΠΑ

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**ΓΕΝΙΚΑ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ..... 3**

**1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ..... 3**

**2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ..... 3**

**3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ..... 4**

3.1 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ..... 4

3.1.1 *Εργασίες πλήρους αντικατάστασης κεραμοσκεπής του κτιρίου του Προσωπικού στον Σ. Σ. Αυλώνα..... 4*

3.1.2 *Εργασίες αντικατάστασης τμημάτων (κατεστραμμένης) κεραμοσκεπής των κτιρίων: α)στο κτίριο της αποθήκης στον Σ. Σ. Αχαρνών &2) στο κτίριο που στεγάζεται το Τμήμα Συντήρησης Σηματοδότησης, Τηλεπικοινωνιών και Η/Μ Εγκαταστάσεων (ΔΙΣΗΣΗΗΚ/ΥΣΣΤΗΕ/ΤΑ) στον Σ. Σ. Αθήνας..... 5*

3.1.3 *Εργασίες αντικατάστασης παλαιάς ξύλινης θύρας και παραθύρου με νέα από αλουμίνιο και συντήρηση των υπολοίπων θυρών (δύο εσωτερικών και τριών εξωτερικών), κλπ..... 5*

3.1.4 *Χρωματισμοί του εσωτερικού του κτιρίου..... 6*

3.1.5 *Χρωματισμοί Κατασκευή δαπέδου-διαδρόμου πλησίον των αποβαθρών στην Σ. Σ. Οινοφύτων..... 6*

3.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ..... 6

3.3 ΓΕΝΙΚΑ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΩΝ ΜΕΣΩΝ ..... 7

**4 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ..... 8**

**5 ΛΗΨΗ ΜΕΤΡΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ..... 8**

**6 ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ ..... 9**

## **ΓΕΝΙΚΑ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**α).** Το έργο που αναφέρεται στο θέμα αφορά τις εξής εργασίες: 1) Την πλήρη ανακαίνιση και αντικατάσταση της παλαιάς κεραμοσκεπής με καινούργια στο κτίριο του προσωπικού στον Σ. Σ. Αυλώνα, στο οποίο σήμερα είναι τοποθετημένος Η/Μ εξοπλισμός 2) Την αποκατάσταση και συντήρηση τμημάτων των κεραμοσκεπών που έχουν υποστεί φθορές στο κτίριο που βρίσκεται στον Σ. Σ. Αθήνας, όπου στεγάζεται το Τμήμα Συντήρησης Σηματοδότησης, Τηλεπικοινωνιών και Η/Μ Εγκαταστάσεων (ΔΙΣΗΣΗΚ/ΥΣΣΤΗΕ/ΓΑ), καθώς και στο κτίριο της αποθήκης στον Σ. Σ. Αχαρνών 3) Την συντήρηση του κτιρίου επιβατών στον Σ. Σ. Οινόης, που περιλαμβάνει εσωτερικούς χρωματισμούς των τοίχων, αντικατάσταση κουφωμάτων (Θύρας & παραθύρου), συντήρηση δύο εσωτερικών και τριών εξωτερικών υφισταμένων θυρών του ίδιου κτιρίου, κ.λ.π. και 4) Την διαμόρφωση χώρου-διαδρόμου στην Σ. Σ. Οιοφύτων, προκειμένου να διευκολυνθεί η μετακίνηση των επιβατών των τραίνων προς τις αποβάθρες της εν λόγω στάσης.

**β).** Ο ΟΣΕ αποδίδει μεγάλη σημασία στην ποιοτική εκτέλεση των εργασιών, και για τον λόγο αυτό θα υπάρξει αυστηρή παρακολούθηση της ποιοτικής εκτέλεσης των εργασιών.

### **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Οι προς εκτέλεση εργασίες, έχουν ως στόχο: α) Την αποκατάσταση της στεγανοποίησης των κτιρίων που αναφέρονται παραπάνω, είτε με την επισκευή και αποκατάσταση των κατεστραμμένων τμημάτων των κεραμοσκεπών, είτε με την πλήρη αντικατάσταση αυτών, β) Την συντήρηση των γραφείων στο κεντρικό κτίριο του Σ. Σ. Οινόης με αντικατάσταση μιας θύρας και ενός παραθύρου, την συντήρηση των υπολοίπων πέντε θυρών και με την αποκατάσταση των εσωτερικών χρωματισμών των γραφείων του ισόγειου που χρησιμοποιεί το προσωπικό (Σταθμάρχης, κλπ.) & γ) Την διαμόρφωση του χώρου-διαδρόμου πλησίον της Σ. Σ. Οιοφύτων, προκειμένου οι επιβάτες των τραίνων να προσεγγίζουν τις αποβάθρες της στάσης με ασφάλεια.

### **2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Συνοπτικά οι εργασίες που θα απαιτηθούν είναι οι εξής:

#### **I.- ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ**

##### **A.- Πλήρης αντικατάσταση της παλαιάς κεραμοσκεπής με νέα στο κτίριο προσωπικού στον Σ. Σ. Αυλώνα.**

- Κατασκευή κριωμάτων
- Αποξήλωση των κεράμων, τειγίδων, επιτεγίδων και λοιπών υλικών
- Μυκητοκτόνες επαλείψεις των ξύλινων επιφανειών
- Αντικατάσταση της δομικής ξυλείας της στέγης
- Τειγίδωση των ζευκτών
- Σανίδωμα στέγης
- Τοποθέτηση ελαστομερούς υδρατμοπερατής μεμβράνης
- Επιτεγίδωση και στην συνέχεια επικεράμωση με κεραμίδια
- Καθαρισμός και απομάκρυνση των προϊόντων καθάισης, σε κατάλληλους χώρους απόθεσης.

**B.- Μερική αποκατάσταση και συντήρηση τμημάτων κατεστραμμένων κεραμοσκεπών:**

**α)στο κτίριο της αποθήκης στον Σ. Σ. Αχαρνών &2) στο κτίριο που στεγάζεται το Τμήμα Συντήρησης Σηματοδότησης, Τηλεπικοινωνιών και Η/Μ Εγκαταστάσεων (ΔΙΣΗΣΗΚ/ΥΣΣΤΗΕ/ΤΑ) στον Σ. Σ. Αθήνας,**

- Κατασκευή ικριωμάτων
- Αποξήλωση των κατεστραμμένων κεράμων, τεγίδων, επιτεγίδων και λοιπών υλικών
- Μυκητοκτόνες επαλείψεις των ξύλινων επιφανειών
- Αντικατάσταση της δομικής ξυλείας της στέγης
- Τεγίδωση των ζευκτών
- Σανίδωμα στέγης
- Τοποθέτηση ελαστομερούς υδρατμοπερατής μεμβράνης
- Επιτεγίδωση και στην συνέχεια επικεράμωση με κεραμίδια
- Καθαρισμός και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης, σε κατάλληλους χώρους απόθεσης.

**II.- ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΣΤΟΝ Σ. Σ. ΟΙΝΟΗΣ****A.- Πλήρης αντικατάσταση παλαιάς θύρας και παραθύρου από ξύλο με νέα από αλουμίνιο και συντήρηση των υπολοίπων θυρών (δύο εσωτερικών και τριών εξωτερικών)**

- Αποξήλωση μιας ξύλινης εξωτερικής θύρας και ενός παραθύρου επίσης ξύλινου
- Αντικατάσταση αυτών με νέα από αλουμίνιο
- Συντήρηση δύο εσωτερικών και τριών εξωτερικών θυρών

**B.- Χρωματισμοί των εσωτερικών τοίγων των γραφείων του κτιρίου**

- Αφαίρεση παλαιών χρωμάτων
- Προετοιμασία των επιφανειών για χρωματισμό και στην συνέχεια χρωματισμός αυτών

**III.- Σ. Σ. ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ**

**Κατασκευή δαπέδου- διαδρόμου πλησίον των αποβαθρών στην Σ. Σ. Οινοφύτων**

- Εκσκαφή - καθαρισμός του σκάμματος θεμελίωσης του δαπέδου κυκλοφορίας που θα κατασκευασθεί από σκυρόδεμα, πλάτους 1,60m και ύψους 0,15m.
- Κατασκευή του ξυλότυπου, τοποθέτηση του οπλισμού, έκχυση του σκυροδέματος και αποξήλωση του ξυλότυπου .

**3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ****3.1 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ****3.1.1 Εργασίες πλήρους αντικατάστασης κεραμοσκεπής του κτιρίου του Προσωπικού στον Σ. Σ. Αυλώνα.**

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι οι εξής:

- 1) Κατασκευή ικριωμάτων
- 2) Αποξήλωση των κεράμων, τεγίδων και επιτεγίδων της κεραμοσκεπής και μεταφορά των υλικών αποξήλωσης σε κατάλληλο χώρο απόρριψης. Δεδομένης της παλαιότητας των κεράμων και επειδή θα χρησιμοποιηθούν κάποια από αυτά στην αλλαγή κατεστραμμένων κεράμων στις υπό

- συντήρηση στέγες, θα απαιτηθεί σε μερικά εξ' αυτών να γίνει η αποξήλωσή τους μετά προσοχής και εν συνεχεία η διαλογή τους προς επαναχρησιμοποίηση από τον Ο.Σ.Ε
- 3) Αντικατάσταση της δομικής ξυλείας (σκελετός στέγης), ανάλογα με τον βαθμό βλαβών που θα διαπιστωθούν, μετά την απομάκρυνση της επικάλυψης από κεραμίδια. . Ειδικά για τον φέροντα οργανισμό των κεραμοσκεπών, μετά από την αυτοψία και εκτίμηση της επίβλεψης παρουσία και του αναδόχου, θα αποφασιστεί η μερική ή ολική αποξήλωση του φέροντος οργανισμού της στέγης. Σε κάθε περίπτωση πριν την κατασκευή της στέγης, ο Ανάδοχος θα αναλάβει όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών (Πολεοδομία, Εφορία Νεωτέρων Μνημείων, κλπ) και θα υποβάλει στατική και αρχιτεκτονική μελέτη της κάθε στέγης στην Υπηρεσία. Όλες οι ανωτέρω δαπάνες θα καλυφθούν από το κονδύλι των απολογιστικών, όπως περιγράφεται παρακάτω.
  - 4) Μυκητοκτόνες επαλείψεις των ξύλινων επιφανειών
  - 5) Τεγίδωση των ζευκτών με περίπου 26 τεμάχια τεγίδων, τοποθετημένα στις ίδιες αποστάσεις, όπως στην υφιστάμενη κεραμοσκεπή, ήτοι περίπου ανά 0,50 μέτρα. Οι ακριβείς αποστάσεις θα καθοριστούν από την μελέτη που θα υποβληθεί στην Υπηρεσία.
  - 6) Σανίδωμα στέγης, με σανίδες πάχους 25mm, από ξυλεία πριστή.
  - 7) Επίστρωση με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη.
  - 8) Επιτεγίδωση και εν συνεχεία επικεράμωση με κεραμίδια «γαλλικού» τύπου» και
  - 9) Καθαρισμός και απομάκρυνση των προϊόντων καθάρσεως σε κατάλληλους χώρους απόθεσης.

Η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι **ποιότητας C24** και θα είναι εμποτισμένη σε κατάλληλη υδατοδιαλυτή, εμποτιστική ουσία, όπως ενδεικτικά βορικά άλατα (CCB) ή άλατα χαλκού, ώστε να αποφευχθεί η προσβολή του ξύλου από μύκητες, ξυλοφάγα έντομα και άλλους μικροοργανισμούς. Το τμήμα της ξυλείας που θα είναι εμφανές, θα πρέπει να ελαιοχρωματιστεί με χρώμα, σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης και μετά από σχετική δοκιμή χρωματισμού.

Κατά την διάρκεια των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν μέτρα προστασίας των υλικών και μηχανημάτων που βρίσκονται στους χώρους κάτωθεν εκάστοτε της στέγης.

**3.1.2 Εργασίες αντικατάστασης τμημάτων (κατεστραμμένης) κεραμοσκεπής των κτιρίων:** α) στο κτίριο της αποθήκης στον Σ. Σ. Αχαρνών & 2) στο κτίριο που στεγάζεται το Τμήμα Συντήρησης Σηματοδότησης, Τηλεπικοινωνιών και Η/Μ Εγκαταστάσεων (ΔΙΣΗΣΗΚ/ΥΣΣΤΗΕ/ΓΑ) στον Σ. Σ. Αθήνας.

Στις εργασίες αυτές περιλαμβάνεται η αποκατάσταση τμημάτων των κεραμοσκεπών που έχουν υποστεί φθορές. Οι εργασίες αυτές θα εκτελεστούν κατά τρόπο όμοιο με την παραπάνω παράγραφο. Επειδή τα υπάρχοντα κεραμίδια δεν υπάρχουν στο εμπόριο λόγω παλαιότητας θα χρησιμοποιηθούν μεταχειρισμένα σε καλή κατάσταση από παλαιές κεραμοσκεπές. Τα κεραμίδια αυτά είναι αποθηκευμένα σε χώρους, είτε στον Σ.Σ. Αθήνας, είτε στην Σ. Σ. Αυλίδας και θα μεταφερθούν για χρήση στο έργο από τον Ανάδοχο και με δαπάνες αυτού.

**3.1.3 Εργασίες αντικατάστασης παλαιάς ξύλινης θύρας και παραθύρου με νέα από αλουμίνιο και συντήρηση των υπολοίπων θυρών (δύο εσωτερικών και τριών εξωτερικών), κλπ.**

Αναλυτικότερα στις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνονται: α) η αποξήλωση ενός παραθύρων και μίας θύρας που είναι κατασκευασμένα από ξύλο και η αντικατάσταση αυτών με καινούργια από αλουμίνιο βαρέως τύπου, ώστε να είναι ανθεκτικά και ασφαλή. Τα καινούργια πρέπει να έχουν θερμομονωτικές και ηχομονωτικές ιδιότητες. Στο καινούργιο παράθυρο θα τοποθετηθεί παντζούρι, το οποίο θα είναι ανοιγόμενο, γαλλικού τύπου και β) η συντήρηση δύο εσωτερικών και τριών εξωτερικών θυρών, (στις εξωτερικές θύρες μεταλλικό κγκλιδώμα). Στα πλαίσια των εργασιών

αυτών, γίνεται η προετοιμασία των επιφανειών που πρόκειται να χρωματισθούν, ακολουθεί το σπατουλάρισμα, αστάρωμα και στην συνέχεια η χρήση των χρωμάτων τουλάχιστον σε δύο στρώσεις. Η επιλογή των χρωμάτων θα γίνει κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία και θα είναι συμβατά με την συνολική αρχιτεκτονική των κτιρίων των σταθμών. Στα πλαίσια αυτά μπορεί η επίβλεψη να ζητήσει δοκιμαστική εφαρμογή του χρώματος επί των που θα χρωματισθούν.

Επίσης στις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνεται η μεταφορά των προϊόντων αποξήλωσης, η απομάκρυνσή τους και η απόθεση αυτών σε κατάλληλους εγκεκριμένους χώρους.

### **3.1.4 Χρωματισμοί του εσωτερικού του κτιρίου**

Στις εργασίες αυτές περιλαμβάνονται, η αφαίρεση των παλαιών χρωμάτων των τοίχων των εσωτερικών χώρων των γραφείων και στην συνέχεια η προετοιμασία των επιφανειών που πρόκειται να χρωματισθούν. Ακολουθεί το σπατουλάρισμα, αστάρωμα και στην συνέχεια η χρήση των χρωμάτων τουλάχιστον σε δύο στρώσεις. Η επιλογή των χρωμάτων θα γίνει κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία. Στα πλαίσια αυτά μπορεί η επίβλεψη να ζητήσει δοκιμαστική εφαρμογή του χρώματος επί της επιφάνειας των χώρων που θα χρωματισθούν.

### **3.1.5 Χρωματισμοί Κατασκευή δαπέδου-διαδρόμου πλησίον των αποβαθρών στην Σ. Σ. Οινοφύτων**

Στις εργασίες αυτές περιλαμβάνεται η εκσκαφή - καθαρισμός του σκάμματος θεμελίωσης του δαπέδου κυκλοφορίας που θα κατασκευασθεί από σκυρόδεμα, πλάτους 1,60m και ύψους 0,15m.

Επίσης περιλαμβάνεται η κατασκευή του ξυλότυπου, η τοποθέτηση του οπλισμού, η έκχυση του σκυροδέματος, η κατάλληλη διαμόρφωση της επιφάνειας - αντιολισθηρή και αποξήλωση του ξυλότυπου.

## **3.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ**

1. Για την λειτουργία οποιωνδήποτε ηλεκτρικών εργαλείων ή μηχανημάτων, εφ' όσον δεν υπάρχουν παροχές ηλεκτρικού ρεύματος πλησίον των θέσεων των έργων, ο Ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει ώστε να υπάρχουν οι απαραίτητες γεννήτριες.

2. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την χειρονακτική μεταφορά των εργαλείων, υλικών κλπ, επί τόπου του έργου, που θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου αυτόν.

**3. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα, για την αποφυγή τυχόν ζημιών σε δίκτυα (νερού, ρεύματος, κλπ) του ΟΣΕ ή τρίτων. Τυχόν ζημιά σε δίκτυα θα βαρύνουν εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο.**

4. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν στο έργο καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών. Υποχρεούται να ασφαλίσει στο ΙΚΑ και τα λοιπά ασφαλιστικά ταμεία, όλο το προσωπικό που θα απασχολεί πριν αυτό εισέλθει στο χώρο του εργοταξίου και αναλάβει εργασία, σύμφωνα με τις περί το ΙΚΑ διατάξεις. Τέλος εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται στις περί το ΙΚΑ διατάξεις, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες αναγνωρισμένες από το Κράτος. Επισημαίνεται δε, ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του έργου θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.

5. α. Ασφάλιση κατά παντός κινδύνου του έργου.

Η ασφάλιση αυτή πρέπει να καλύπτει οποιαδήποτε απώλεια ή ζημία ή καταστροφή μερική ή ολική, που να προέρχεται από οποιαδήποτε αιτία και σφάλμα του Αναδόχου, και των προσκείμενων σ' αυτόν

προσώπων να συμπεριλαμβάνει και τυχαία περιστατικά , με εξαίρεση την ανώτερη βία όπως έχει νομολογηθεί από τα ελληνικά δικαστήρια.

Η ασφάλιση πρέπει να καλύπτει το έργο από την έναρξη των εργασιών ή την μεταφορά των υλικών στα εργοτάξια μέχρι την γνωστοποίηση στον εργολάβο της έγκρισης του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου.

**β. Ασφάλιση αστικής ευθύνης απέναντι σε τρίτους**

Η ασφάλιση αυτή πρέπει να καλύπτει την αστική ευθύνη του Αναδόχου για την καταβολή αποζημίωσης ή χρηματικής ικανοποίησης λόγω σωματικής, ηθικής βλάβης ή ψυχικής οδύνης σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο και για υλικές ζημιές που μπορούν να συμβούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου από οποιαδήποτε αιτία που έχει σχέση με την κατασκευή του έργου και δημιουργεί υποχρεώσεις του Αναδόχου για αποζημίωση.

6. Όλα τα υλικά και ο τεχνικός εξοπλισμός που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να είναι καινούργια, αρίστης ποιότητας, προϊόντα αναγνωρισμένων εργοστασίων, με πιστοποίηση ISO και σήμανση CE και θα προσκομίζονται στον χώρο εγκατάστασης μέσα στην αρχική τους συσκευασία.

7. Ελαττωματικά υλικά ή τεχνικός εξοπλισμός που εφθάρη κατά την διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών, θα αντικατασταθεί ή επιδιορθωθεί σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης.

8. Ο ανάδοχος θα μεταφέρει στους χώρους εγκατάστασης, όλα τα υλικά και τεχνικό εξοπλισμό κατάλληλα συσκευασμένο ώστε να αποφευχθούν ζημιές και παραμορφώσεις κατά τη μεταφορά.

9. Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της Επίβλεψης, η οποία έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κρίνονται μη ικανοποιητικά ή ανεπαρκή.

10. Στα σημεία όπου προβλέπεται να γίνουν εργασίες, η μεταφορά υλικών θα γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή, προκειμένου να μην υπάρξουν ζημιές στους ήδη διαμορφωμένους χώρους του κτηρίου.

11. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την προστασία όλων των ειδών εξοπλισμού που βρίσκονται στους χώρους που εκτελούνται εργασίες, και θα προβεί στην κάλυψη αυτών με ανθεκτικό υλικό για τη μέγιστη προστασία. Ιδιαίτερα στο κτίριο της αποθήκης στον Σ. Σ. Αυλώνα, όπου βρίσκεται Η/Μ εξοπλισμός, η προστασία του εξοπλισμού αυτού θα τύχει επί πλέον προσοχής. Σε περίπτωση, τυχόν πρόκλησης οιασδήποτε ζημιών ο Ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή των.

12. Οι μεταφορές τυχόν αντικειμένων που υπάρχουν στους χώρους θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Τα μπάζα θα συγκεντρώνονται και θα τοποθετούνται σε πλαστικές σακούλες στο χώρο προέλευσής τους και θα αποθηκεύονται προσωρινά και στη συνέχεια θα απομακρύνονται από τους χώρους του κτιρίου.

### **3.3 ΓΕΝΙΚΑ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΩΝ ΜΕΣΩΝ**

1. Το εργατοτεχνικό προσωπικό που θα διαθέτει ο Ανάδοχος, θα πρέπει να καλύπτει από πλευράς ικανοτήτων (σωματικές ικανότητες αλλά και πνευματική αντίληψη) τις ανάγκες που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών όπως περιγράφονται παραπάνω. Θα πρέπει ακόμη να δείχνει φιλοτιμία, εργατικότητα και πειθαρχία στις εντολές και οδηγίες του προσωπικού επίβλεψης του ΟΣΕ. Σε περίπτωση που το προσωπικό δεν ανταποκρίνεται στα πιο πάνω θα αντικαθίσταται αμέσως, μετά από εντολή του υπευθύνου του ΟΣΕ στο έργο, προς τον ανάδοχο. Άρνηση του εργολάβου να προβεί σε αντικατάσταση του ακατάλληλου προσωπικού ή επανειλημμένη αντικατάστασή του με άλλο ομοίως χαμηλού επιπέδου και ικανοτήτων, επιφέρει την έκπτωση του αναδόχου. Το προσωπικό θα μεταφέρεται με ευθύνη του Αναδόχου, επί τόπου του έργου.



2. Η μεταφορά των μηχανημάτων και του προσωπικού του Αναδόχου θα γίνεται με φροντίδα και δαπάνες του.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να βρίσκεται επί τόπου του έργου καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών. Σε περίπτωση αδυναμίας του να εκπληρώσει αυτή του την υποχρέωση οφείλει να διαθέτει αντικαταστάτη του, η αμοιβή του οποίου δεν θα βαρύνει τον ΟΣΕ. Επίσης υποχρεώνεται να διαθέτει κατάλληλο στέλεχος (εργοδηγός) με επαρκείς γνώσεις και αποδεικνυόμενης εμπειρίας, καθώς και διοικητικές ικανότητες, το οποίο θα έχει την ευθύνη για την σωστή και παραγωγική εργασία του προσωπικού του Αναδόχου, καθοδηγώντας τούτο κατάλληλα. Το στέλεχος αυτό θα συμμορφώνεται βέβαια απολύτως στις οδηγίες και εντολές του υπευθύνου του ΟΣΕ επί του έργου. Σε περίπτωση μη καταλληλότητας του στελέχους αυτού ισχύουν όσα αναφέρθηκαν περί αντικαταστάσεως μη καταλλήλου προσωπικού. Οι εντολές, του που και με τι, θα ασχολείται το προσωπικό του αναδόχου θα δίδονται από τον ΟΣΕ, άρνηση δε του Αναδόχου να συμμορφωθεί σ' αυτό θα επιφέρει έκπτωσή του.
4. Ορίζεται ρητά, ότι ο Ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια στο έργο και τις συναφείς με αυτό δραστηριότητες (π.χ. μεταφορές, κατασκευή στεγών και τοποθέτηση των θυρών, κλπ.), καθώς και για την λήψη και τήρηση όλων των απαραίτητων κατά περίπτωση μέτρων, μέσων και συστημάτων ασφαλείας. Υποχρεούται να τηρεί τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας ή όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.
5. Ο Ανάδοχος είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε και για κάθε φύσεως και είδους ζημιές που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ίδιου του Αναδόχου ή και του προσωπικού του που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών.

#### **4. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Το κονδύλιο των απολογιστικών εργασιών θα χρησιμοποιηθεί για τα παρακάτω:

- Αδειοδοτήσεις που θα προηγηθούν και απαιτούνται για τις εργασίες της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται, αδειοδοτήσεις από Πολεοδομικές Υπηρεσίες, Εφορίες Νεωτέρων Μνημείων, Τροχαία, κλπ.
- Για την εκπόνηση στατικών και αρχιτεκτονικών μελετών που αφορούν τις εργασίες στις στέγες καθώς και τις υπόλοιπες εργασίες.
- Για τυχόν εργασίες ή μικροϋλικά που δεν δύναται να κοστολογηθούν στο αναλυτικό τιμολόγιο και είναι απαραίτητα για την αποκατάσταση μικροζημιών στους σταθμούς.

#### **5. ΛΗΨΗ ΜΕΤΡΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

Θα πρέπει να λαμβάνονται από τον Ανάδοχο όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή εργασία του προσωπικού, σύμφωνα με τον **Κανονισμό Ασφαλούς Εργασίας Προσωπικού Υποδομής E\_14.01.20** («Εγχειρίδιο ασφαλούς εργασίας προσωπικού υποδομής» που τέθηκε σε ισχύ από 01-04-08 με την υπ' αριθμ.ΥΥΑΕ/6098704/14-03-2008 Απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΔΙΣΥ Α.Ε.).

Στις γραμμές με ηλεκτροκίνηση, θα πρέπει να λαμβάνονται τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας για την εργασία σε ηλεκτροκινούμενο δίκτυο, το δε προσωπικό θα είναι εκπαιδευμένο και τουλάχιστον **δύο από τα υπεύθυνα στελέχη** του αναδόχου θα διαθέτουν άδεια εργασίας σε ηλεκτροκινούμενο δίκτυο. **Η εν λόγω άδεια παρέχεται από την αρμόδια Υπηρεσία του ΟΣΕ, την Υ.Υ.Α.Ε μετά από σχετική εκπαίδευση. Το κόστος της εν λόγω εκπαίδευσης ανέρχεται περίπου από 500,00 έως 600,00ΕΥΡΩ ανά άτομο και το βαρύνεται αποκλειστικά ο Ανάδοχος του έργου.**

## **6 ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ**

Το μητρώο του έργου θα συνταχθεί σύμφωνα με την οδηγία Ε01.01.24, η οποία είναι στη διάθεση των ενδιαφερομένων στην ιστοσελίδα της Διεύθυνσης Σιδηροδρομικών Συστημάτων του ΟΣΕ [www.inforaili-ose.gr](http://www.inforaili-ose.gr).

ΑΘΗΝΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2017

**ΕΚ ΤΟΥ ΟΣΕ**